




OZN.	POPIS REVIZE	AUTOR	DATUM

Souřadný systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

NÁZEV AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU CORSO - PD - STAVBA OBNOVA OKOLÍ - 1. ETAPA		ADRESA STAVBY: Krchínova 801/6, 400 07 Ústí nad Labem	
		STAVEBNÍ/INŽENÝRSKÝ OBJEKT: IO 07 - PŘELOŽKA DATOVÉHO KABELU	
INVESTOR: 	Statutární město Ústí nad Labem Velká Hradební 2336/8 401 00 Ústí nad Labem IČ: 000 81 531	Č. ZAKÁZKY: 2025-007	PARÉ:
		DATUM: 06/2025	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT: 		HLAVNÍ PROJEKTANT: Ing. Jan Polívka	
PROJEKTANT ČÁSTI: 		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Dan Holas VYPRACOVAL: Dan Holas	
STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		ČÁST: D	
NÁZEV PŘÍLOHY: TECHNICKÁ ZPRÁVA		INDEX ČÁSTI:	Č. PŘÍLOHY:
		FORMÁT: 5 x A4	

Obsah

A.1. Identifikační údaje	3
A.1.1. Název stavby	3
A.2. Technická zpráva	3
A.2.1. Předmět a rozsah projektové části	3
A.2.2. Podklady pro zpracování.....	3
A.2.3. Technický popis zařízení.....	3
A.3. Bezpečnost práce, protipožární opatření.....	4
A.3.1. Pokyny pro obsluhu a údržbu, provedení elektroinstalace:	4
A.3.2. Výrobky a materiály	4
A.3.3. Vliv na životní prostředí, bezpečnost provozu a ochrana proti vlivům prostředí....	4
A.3.4. Předpisy a normy	5

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Název stavby

Revitalizace objektu Corso – PD – stavba

a) Místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

Stavba se nachází v části Krásné Březno, statutárního města Ústí nad Labem, v areálu bývalého kulturního centra CORSO, mezi ulicemi Krčínova, Neštěmická a U Pivovarské zahrady. Realizace stavby v rámci tohoto projektu bude probíhat na pozemcích:

- Objekt Corso p.č.: 472/157; 472/158; 472/159
- přilehlé pozemky (ostatní plochy, zeleň, komunikace,...) p.č.: 472/162, 472/163, 472/164, 472/165, 472/170, 472/176, 472/181

b) Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem projektu je instalace vjezdové a výjezdové závory v návaznosti na stavební úpravy dotčeného objektu CORSO. V rámci stavebních úprav dojde k demolicí jižní části dvorany, tedy pochozí plochy v úrovni 2.NP okolních objektů CORSO a Polikliniky Krásné Březno, částečné obnovy plochy v podobě ochozů zajišťujících vstup do zmíněných objektů a napojení na severní část dvorany, úpravy plochy dnešního krytého parkoviště na novou parkovací plochu s pochozími plochami a úprav pojezdových a zelených ploch na pozemcích 472/162 a 472/165 spojených s demolicí stávající nájezdové rampy.

A.2. Technická zpráva

A.2.1. Předmět a rozsah projektové části

Předmětem této dokumentace je přeložení stávajícího optického kabelu ve vlastnictví společnosti TETA s.r.o., který je ve střetu se stavbou.

A.2.2. Podklady pro zpracování

- situace areálu
- vyjádření o existenci sítí správců technické infrastruktury v území
- příslušné normy ČSN a PNE
- komunikace s investorem
- komunikace se správcem systému a vyjádření – TETA s.r.o.

A.2.3. Technický popis zařízení

Trasa optického kabelu je uložena na stropě 1NP prostoru garáží pod dvoranou objektu u objektu CORSO, dle výkresové dokumentace, v liště a trubkách. Jedná se o trasu komunikačního vedení vysoké důležitosti pro přenos kabelové televize, dat a komunikační okruh. Komunikační vedení je obecně prospěšné zařízení, které je chráněno ochranným pásmem vymezeným dle § 102 Zákona o elektronických komunikacích.

Nová trasa optického kabelu TETA s.r.o. bude vedena na stěně pod stropní deskou ochozu 1NP v elektroinstalační liště 20x20 či větší, v mikrotubičce HDPE 10/8. Stávající kabel stažený k objektu S001 bude zafouknut do nové trasy a ukončen v prostoru výměňkové stanice.

Instalace optického nového optického kabelu bude probíhat dle požadavků vlastníka SEK:

- a) Přeložka vedení TETA bude realizovaná dle dokumentace REVITALIZACE OBJEKTU CORSO – PD – STAVBA, PŘELOŽKA OPTICKÉHO KABELU, vypracované společností DigiTry Art Technologies, s.r.o. v lednu 2024 (PD zaslána 9.1. 2024).
- b) překládku kabelu, či jakoukoli manipulaci s kabelovým vedením TETA, bude na základě objednávky investora stavby dodavatelsky zajišťovat firma TETA s.r.o. vlastní montážní složkou. Překládka musí být objednaná minimálně 60 dní před termínem požadavku uvolnění staveniště. Minimální teplota, při které lze manipulaci s vedením realizovat, je + 5 °C
- c) Překládka vedení TETA bude uhrazena investorem stavby. Komunikační vedení bude v průběhu překládky i po jejím dokončení v majetku TETA s.r.o..
- d) Před zahájením prací v ochranném pásmu, musí být spol. TETA o tomto prokazatelně informovaná a požádána o vytýčení polohy vedení v terénu (tel. 605200035, 605200027).
- e) S komunikačním zařízením TETA s.r.o. je, bez prokazatelného souhlasu zástupce spol. TETA, zakázáno jakkoli manipulovat.
- f) Práce v ochranném pásmu komunikačního vedení musí být prováděny zásadně ručně, bez použití těžké mechanizace.

Upozornění – při práci v blízkosti komunikačního vedení je nutno dodržovat platné právní předpisy, zejména zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení.

A.3. Bezpečnost práce, protipožární opatření

A.3.1. Pokyny pro obsluhu a údržbu, provedení elektroinstalace:

Při provozu, údržbě a opravách zařízení technologické elektroinstalace je nutné dodržovat veškerá bezpečnostní opatření vyplývající ze souvisejících norem a předpisů. Opravu a údržbu zařízení mohou vykonávat jen kvalifikovaní pracovníci a pouze při vypnutém zařízení.

Elektroinstalace musí být provedena v souladu se všemi předpisy a ČSN platnými v době realizace. Dodavatelská firma musí zajistit vedení realizace stavby autorizovanou osobou.

Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení výchozí revize dle ČSN 33 2000-6.

A.3.2. Výrobky a materiály

Všechny výrobky a zařízení musí splňovat technické požadavky jakosti výrobků v souladu s harmonizovanými českými technickými normami, technickými kvalitativními podmínkami i ZTKP.

A.3.3. Vliv na životní prostředí, bezpečnost provozu a ochrana proti vlivům prostředí

Objekt v běžném provozu negativně neovlivňuje životní prostředí a ani jinak nekoliduje s ostatními hledisky ochrany životního prostředí.

Při výstavbě, montáži, provozu a užívání stavby nebo zařízení, musí být respektovány platné právní předpisy, vyhlášky a normy ČSN k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které se týkají projektované stavby nebo zařízení.

A.3.4. Předpisy a normy

Při výstavbě, montáži, provozu a užívání stavby nebo zařízení, musí být respektovány platné právní předpisy, vyhlášky a normy ČSN k zajištění požární ochrany, které se týkají projektované stavby nebo zařízení.